

P.U.D. - CONSTRUIRE CLADIRE LOCUINTE COLECTIVE P+4E, Ploiesti, Strada Piatra Craiului nr. 1

2.

PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1:500

-INTRAVILAN-

Adresă amplasament:

Municipiul Ploiești, strada Piatra Craiului nr. 1,

judet Prahova - Număr cadastral 147564

Beneficiar: POPESCU IULIANA-NICOLETA

POPESCU OVIDIU- DUMITRU

Conform: Certificat de urbanism nr. 1208/03.11.2021

Suprafață Număr cadastral 147564=1055mp

Parcela care a generat PUD (S=1055.0 mp)

Regim de aliniere 22.50 m
din axul str. Trei Ierarhi

Fond construit (locuinte, birouri)

Cr - Zona Centru Civic cu restrictii
de construire pana la elaborare PUZ/PUD

IScxr -Zona institutii/servicii cu restrictii
de construire pana la elaborare PUZ/PUD

CCR - Cai de comunicatii rutiere

Corpuri C1/C2 - propuse a fi desfiintate

Prezentul document receptionat
este valabil insotit de procesul verbal
de receptie nr. 834 data 14.02.2023

Mihaela
Corbu

Semnat digital de
Mihaela Corbu
Data: 2023.02.14
17:46:17 +02'00'

BILANT TERITORIAL

S parcela	1055.0 mp	100.0 %
S constructii	187.0 mp	17.72 %
S teren neamenajat	618.0 mp	58.58 %
S alei pietonale	50.0 mp	4.74 %
S spatii verzi	200.0 mp	18.96 %

SITUATIA EXISTENTA cf.PUG / scara 1/500

Beneficiar: POPESCU IULIANA-NICOLETA / POPESCU OVIDIU-DUMITRU

Amplasament: Str. PIATRA CRAIULUI nr. 1, Ploiesti, jud.Prahova

Priectant: Arh.Anca-Ioana Poli

Faza de proiectare :
PUD

Birou individual de
arhitectura nr. 78

Proiect - AP12 -
NOIEMBRIE 2023

LEGENDĂ:

159.12	COTĂ DE TEREN	---	AX DRUM
⊙	STAȚIE TOPOGRAFICĂ	---	GARD PLASĂ
⊙	STĂLP ELECTRIC	---	GARD METAL
⊙	CĂMIN CANAL	---	GARD BETON
⊙	BRANȘAMENT GAZE	---	GARD LEMN
⊙	RĂSUFLĂTOARE GAZE	---	TROTUAR
⊙	RIGOLĂ	---	CONSTRUCȚII
⊙	POM	---	NUMERE CADASTRALE
		---	NUMĂR CADASTRAL 147564
		---	NUMERE POȘTALE

382800

UTR : V6
P.O.T. - 50 %
C.U.T. - 1.5

382750

Notă:
Sistem de proiecție Stereo 70.

Data: Ianuarie 2023

Scara: 1:500

VOICU ROMICA

Semnat digital de VOICU ROMICA
Data: 2023.01.19 14:20:04 +02'00'

UTORIZAT
VOICU R. ROMICĂ
Categorie B
Seria RO-PH-F Nr. 0222

Beneficiari:
POPESCU IULIANA-NICOLETA
POPESCU OVIDIU- DUMITRU

Planșa
nr. 1
UM
(m)

SUPORT TOPOGRAFIC ÎN SCOPUL:
"DESFIINȚARE C1, C2,
CONSTRUIRE LOCUINȚĂ COLECTIVĂ P+4E
ÎMPREJMUIRE, ALEI, BRANȘAMENTE UTILE, ÎNĂȚI"

Beneficiar: POPESCU IULIANA-NICOLETA / POPESCU OVIDIU-DUMITRU

Amplasament: Str. PIATRA CRAIULUI nr. 1, Ploiesti, jud.Prahova

Priectant: Arh.Anca-Ioana Poli